

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000492 от 23.03.2023

«Строительство жилого комплекса с многофункциональными встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: РФ, г. Симферополь , ул. Грибоедова, д.7» 1 этап строительства

Дата первичного размещения: 23.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 518А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (978) 833-00-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: s.z.professionallstroy@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://professional-krim.ru/">http://professional-krim.ru/</a>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Карев
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Робертович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9102061785</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102061785</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102133971</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.12.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТРАСТОВЫЙ ФОНД" Д.У.Закрытый паевой инвестиционный фонд комбинированный "Партнер"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102029559</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,9875 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Припутников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>59,9945 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>183-567-162 98</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910200298579</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет косвенно 59,9945 % голосов, приходящиеся на голосующие доли составляющие Уставной капитал</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Денисов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>39,993 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>182-518-058 71</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910215536547</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет косвенно 39,993 % голосов, приходящиеся на голосующие доли составляющие Уставной капитал</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС-2010"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9110013295</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1159102082336</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМ-КОММУН-ПЛАТЕЖ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102014584</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102021265</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМГАИРАСЕРВИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102037334</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102069698</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГОЛУБАЯ ВОЛНА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102026692</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102044167</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДОБРОВСКАЯ ДОЛИНА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102049788</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102102270</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЛНЕЧНЫЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9110030340</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1229100006112</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИ-ТУР КРЫМ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9103003352</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102032530</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОФЕССИОНАЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102286605</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1229100016617</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ХОЛД-ИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102062355</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102136941</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТРАСТОВЫЙ ФОНД" Д.У.Закрытый паевой инвестиционный фонд комбинированный "Партнер"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102029559</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102050206</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Р.Люксембург</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 27/50; Корпус: 2-3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция существующих зданий под многоэтажный жилой комплекс со встроенными торговыми помещениями и подземным паркингом (ЖСК"Парковый") по ул.Р.Люксембург, 27/50 в г.Симферополе"блоки 2-7 (по очередям), блоки 2-3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93308000-010970-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Р.Люксембург</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 27/50; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Реконструкция существующих зданий под многоэтажный жилой комплекс со встроенными торговыми помещениями и подземным паркингом (ЖСК"Парковый") по ул.Р.Люксембург, 27/50 в г.Симферополе"2 очередь (блок 1)"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93308000-014958-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Алушта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заводской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Строительство многоквартирного жилого дома и паркинга по пер.Заводской, 8 в г.Алушта» I этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93301000-2116-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Буденного</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Строительство жилого комплекса «Солнечный» со встроенными нежилыми помещениями и паркинга по ул.Буденного, 33 в г.Симферополь» 1 этап</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.04.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93308000-0562-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Советского Союза Буденного С.М</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Строительство жилого комплекса «Солнечный» со встроенными нежилыми помещениями и паркинга по ул.Буденного, 33 в г.Симферополь» (2 этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93308000-0563-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Советского Союза Буденного С.М</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33; Корпус: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Строительство жилого комплекса «Солнечный» со встроенными нежилыми помещениями и паркинга по ул.Буденного, 33 в г.Симферополь» 3 этап</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93308000-0564-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республика Крым</b>

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Буденного</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33; Корпус: 4-5</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>«Строительство жилого комплекса «Солнечный» со встроенными нежилыми помещениями и паркинга по ул.Буденного, 33 в г.Симферополь» IV этап</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93308000-0728-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Буденного</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Строительство жилого комплекса «Солнечный» со встроенными нежилыми помещениями и паркинга по ул.Буденного, 33 в г.Симферополь» V этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93308000-0727-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ КРЫМА"
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>9102014182</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-277-91-0282-91-071216</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>07.12.2016</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 177,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>33 009,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>98 246,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>ООО"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"</b> в соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 г.№377-ФЗ"О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя"является участником свободной экономической зоны за регистрационным номером 82A2020001403 от 21.08.2020 г.реализуя инвестиционный проект «Производство продукции строительства по ул.Грибоедова в г.Симферополь» в соответствии с договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым №1460/20 от 05.06.2020 г
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта: «Строительство жилого комплекса с многофункциональными встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: РФ, г. Симферополь , ул. Грибоедова, д.7» 1 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Грибоедова</b>
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20

	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>33 718,44 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема здания – перекрестно-стеновая из монолитного железобетона. Каркас объекта - монолитный железобетон. Наружные стены - заполнение каркаса здания из газобетонных блоков.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 397,38 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 322,61 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 719,99 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНСТИТУТ "КРЫМГИИНТИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102169394</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"МАССИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9102164830</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТУРНЫХ КОНСТРУКЦИЙ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9102263904</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГ-СТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9102164269</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ ИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710909058</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭНЕРГИЯ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9103001316</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТТ ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9102264030</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИВАДИЯ ЭЛЕКТРУМ"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9102271528</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>КИРЮХИН</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ОЛЕГ</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>НИКОЛАЕВИЧ</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>910101336262</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ЛЕВЧЕНКО</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ДЕНИС</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>АНАТОЛЬЕВИЧ</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>910203125905</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.09.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-3-068637-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.01.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-3-003071-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Park City"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОФЕССИОНАЛ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9102286605</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU 93308000-2599-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.11.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.09.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.05.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:22:010218:1709</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 049,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Для жителей комплекса проектом в пределах 1 этапа строительства предусмотрены детские спортивные и игровые площадки которые располагаются в центральной и восточной части земельного участка на расстоянии не менее 12 м от окон и общественных зданий. Взрослые спортивные и игровые площадки размещаются в Юго-восточной части земельного участка на расстоянии не менее 10 м от окон и жилых общественных зданий. Площадь детских спортивных и игровых площадок, взрослых спортивных и игровых площадок в границе I этапа строительства составляет 806,3 кв.м. Игровое оборудование представлено: Песочным двориком с перголой в кол-ве 2 шт. Теневым грибком в кол-ве 5 шт. Детская горка в кол-ве 3 шт. Качели-болонсер в кол-ве 4 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для жителей комплекса проектом в пределах 1 этапа строительства предусмотрены детские спортивные и игровые площадки которые располагаются в центральной и восточной части земельного участка на расстоянии не менее 12 м от окон и общественных зданий. Взрослые спортивные и игровые площадки размещаются в Юго-восточной части земельного участка на расстоянии не менее 10 м от окон и жилых общественных зданий. Площадь детских спортивных и игровых площадок, взрослых спортивных и игровых площадок в границе I этапа строительства составляет 806,3 кв.м. Спортивное оборудование представлено Шведской стенкой и турником
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров ТБО располагается в западной части земельного участка I этапа строительства, на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских и взрослых площадок для игр и спорта. Площадка оборудуется навесом с 9 мусорными контейнерами вместимостью 1 куб.м. каждый
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения территории в границе земельного участка, составляет 6003,3 кв.м. Площадь озеленения территории в границе участка I этапа строительства, составляет 2573 кв.м. Элементы озеленения представлены сосной крымской, можжевельником казацким, плющ крымский, туя вечнозеленая, цветы многолетние, газон (райграс пастбищный)-956,8 кв.м. газон (райграс пастбищный) Эксплуатируемая кровля паркинга-1616,2 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:          Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здания, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий , а именно:-          предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в зданиях и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-входы в здания запроектированы с уровня земли;-с первых этажей предусмотрены лифты с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН;-запроектированы зоны безопасности в зданиях;-предусмотрено наличие средств информирования</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):          Предусматривается искусственное электроосвещение территории жилого комплекса с автоматическим включением в темное время суток и отключение с наступлением дня.Технические условия №460/004-1603-22 от 19.05.2022 г</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>40 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДА КРЫМА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-280721-11/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 513,20 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДА КРЫМА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-280721-11/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 343,60 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102002878</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>460/004-1603-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>135 180,55 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102016743</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СИ-6345</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 108,80 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СИМФЕРОПОЛЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102053978</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>468/03/01-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕХНОПРОЕКТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102189538</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>324</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>294</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>214</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>80</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Корпус 1	39.63	1	12.95	2.98
2	Квартира	2	Корпус 1	60.53	2	31.37	2.98
3	Квартира	2	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
4	Квартира	2	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98

5	Квартира	2	Корпус 1	40.02	1	14.56	2.98
6	Квартира	2	Корпус 1	40.02	1	14.56	2.98
7	Квартира	2	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
8	Квартира	2	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
9	Квартира	2	Корпус 1	60.53	2	31.37	2.98
10	Квартира	2	Корпус 1	39.62	1	12.95	2.98
11	Квартира	3	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
12	Квартира	3	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
13	Квартира	3	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
14	Квартира	3	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
15	Квартира	3	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
16	Квартира	3	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
17	Квартира	3	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
18	Квартира	3	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
19	Квартира	3	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
20	Квартира	3	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
21	Квартира	4	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
22	Квартира	4	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
23	Квартира	4	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
24	Квартира	4	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
25	Квартира	4	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
26	Квартира	4	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
27	Квартира	4	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
28	Квартира	4	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
29	Квартира	4	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
30	Квартира	4	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
31	Квартира	5	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
32	Квартира	5	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
33	Квартира	5	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
34	Квартира	5	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98

35	Квартира	5	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
36	Квартира	5	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
37	Квартира	5	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
38	Квартира	5	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
39	Квартира	5	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
40	Квартира	5	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
41	Квартира	6	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
42	Квартира	6	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
43	Квартира	6	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
44	Квартира	6	Корпус 1	60.55	2	23.94	2.98
45	Квартира	6	Корпус 1	38.65	1	14.56	2.98
46	Квартира	6	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
47	Квартира	6	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
48	Квартира	6	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
49	Квартира	6	Корпус 1	57.53	2	29.86	2.98
50	Квартира	6	Корпус 1	38.25	1	12.95	2.98
51	Квартира	7	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
52	Квартира	7	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
53	Квартира	7	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
54	Квартира	7	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
55	Квартира	7	Корпус 1	40.77	1	14.56	2.98
56	Квартира	7	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
57	Квартира	7	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
58	Квартира	7	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
59	Квартира	7	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
60	Квартира	7	Корпус 1	40.37	1	12.95	2.98
61	Квартира	8	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
62	Квартира	8	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
63	Квартира	8	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
64	Квартира	8	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98

65	Квартира	8	Корпус 1	40.77	1	14.56	2.98
66	Квартира	8	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
67	Квартира	8	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
68	Квартира	8	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
69	Квартира	8	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
70	Квартира	8	Корпус 1	40.37	1	12.95	2.98
71	Квартира	9	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
72	Квартира	9	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
73	Квартира	9	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
74	Квартира	9	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
75	Квартира	9	Корпус 1	40.77	1	14.56	2.98
76	Квартира	9	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
77	Квартира	9	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
78	Квартира	9	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
79	Квартира	9	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
80	Квартира	9	Корпус 1	40.37	1	12.95	2.98
81	Квартира	10	Корпус 1	38.25	1	12.95	2.98
82	Квартира	10	Корпус 1	57.53	2	29.86	2.98
83	Квартира	10	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
84	Квартира	10	Корпус 1	60.55	2	23.94	2.98
85	Квартира	10	Корпус 1	51.08	2	21.92	2.98
86	Квартира	10	Корпус 1	87.40	3	47.90	2.98
87	Квартира	10	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
88	Квартира	10	Корпус 1	57.53	2	29.86	2.98
89	Квартира	10	Корпус 1	39.10	1	12.95	2.98
90	Квартира	11	Корпус 1	38.25	1	12.95	2.98
91	Квартира	11	Корпус 1	57.53	2	29.86	2.98
92	Квартира	11	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
93	Квартира	11	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
94	Квартира	11	Корпус 1	50.60	2	21.92	2.98

95	Квартира	11	Корпус 1	87.40	3	47.90	2.98
96	Квартира	11	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
97	Квартира	11	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
98	Квартира	11	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
99	Квартира	12	Корпус 1	40.37	1	12.95	2.98
100	Квартира	12	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
101	Квартира	12	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
102	Квартира	12	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
103	Квартира	12	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
104	Квартира	12	Корпус 1	40.77	1	14.56	2.98
105	Квартира	12	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
106	Квартира	12	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
107	Квартира	12	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
108	Квартира	12	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
109	Квартира	13	Корпус 1	40.37	1	12.95	2.98
110	Квартира	13	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
111	Квартира	13	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
112	Квартира	13	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
113	Квартира	13	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
114	Квартира	13	Корпус 1	40.77	1	14.56	2.98
115	Квартира	13	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
116	Квартира	13	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
117	Квартира	13	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
118	Квартира	13	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
119	Квартира	14	Корпус 1	40.37	1	12.95	2.98
120	Квартира	14	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
121	Квартира	14	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
122	Квартира	14	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
123	Квартира	14	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
124	Квартира	14	Корпус 1	40.77	1	14.56	2.98

125	Квартира	14	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
126	Квартира	14	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
127	Квартира	14	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
128	Квартира	14	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
129	Квартира	15	Корпус 1	40.37	1	12.95	2.98
130	Квартира	15	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
131	Квартира	15	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
132	Квартира	15	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
133	Квартира	15	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
134	Квартира	15	Корпус 1	40.77	1	14.56	2.98
135	Квартира	15	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
136	Квартира	15	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
137	Квартира	15	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
138	Квартира	15	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
139	Квартира	16	Корпус 1	39.10	1	12.95	2.98
140	Квартира	16	Корпус 1	57.53	2	29.86	2.98
141	Квартира	16	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
142	Квартира	16	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
143	Квартира	16	Корпус 1	51.45	2	21.92	2.98
144	Квартира	16	Корпус 1	87.40	3	47.90	2.98
145	Квартира	16	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
146	Квартира	16	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
147	Квартира	16	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
148	Квартира	17	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
149	Квартира	17	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
150	Квартира	17	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
151	Квартира	17	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98
152	Квартира	17	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
153	Квартира	17	Корпус 1	39.02	1	14.56	2.98
154	Квартира	17	Корпус 1	63.06	2	25.20	2.98

155	Квартира	17	Корпус 1	40.11	1	18.79	2.98
156	Квартира	17	Корпус 1	60.04	2	31.37	2.98
157	Квартира	17	Корпус 1	38.62	1	12.95	2.98
158	Квартира	18	Корпус 1	78.44	3	39.29	3.28
159	Квартира	18	Корпус 1	99.30	4	66.84	3.28
160	Квартира	18	Корпус 1	102.77	4	64.91	3.28
161	Квартира	18	Корпус 1	102.77	4	64.91	3.28
162	Квартира	18	Корпус 1	99.30	4	66.84	3.28
163	Квартира	2	Корпус 2	39.73	1	12.95	2.98
164	Квартира	2	Корпус 2	60.53	2	31.37	2.98
165	Квартира	2	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
166	Квартира	2	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
167	Квартира	2	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
168	Квартира	2	Корпус 2	40.12	1	14.56	2.98
169	Квартира	2	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
170	Квартира	2	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
171	Квартира	2	Корпус 2	60.53	2	31.37	2.98
172	Квартира	2	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
173	Квартира	3	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
174	Квартира	3	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
175	Квартира	3	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
176	Квартира	3	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
177	Квартира	3	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
178	Квартира	3	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
179	Квартира	3	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
180	Квартира	3	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
181	Квартира	3	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
182	Квартира	3	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
183	Квартира	4	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
184	Квартира	4	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98

185	Квартира	4	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
186	Квартира	4	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
187	Квартира	4	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
188	Квартира	4	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
189	Квартира	4	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
190	Квартира	4	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
191	Квартира	4	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
192	Квартира	4	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
193	Квартира	5	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
194	Квартира	5	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
195	Квартира	5	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
196	Квартира	5	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
197	Квартира	5	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
198	Квартира	5	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
199	Квартира	5	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
200	Квартира	5	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
201	Квартира	5	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
202	Квартира	5	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
203	Квартира	6	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
204	Квартира	6	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
205	Квартира	6	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
206	Квартира	6	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
207	Квартира	6	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
208	Квартира	6	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
209	Квартира	6	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
210	Квартира	6	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
211	Квартира	6	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
212	Квартира	6	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
213	Квартира	7	Корпус 2	38.25	1	12.95	2.98
214	Квартира	7	Корпус 2	57.53	2	29.86	2.98

215	Квартира	7	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
216	Квартира	7	Корпус 2	60.55	2	23.94	2.98
217	Квартира	7	Корпус 2	51.08	2	21.92	2.98
218	Квартира	7	Корпус 2	87.40	3	47.90	2.98
219	Квартира	7	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
220	Квартира	7	Корпус 2	57.53	2	29.86	2.98
221	Квартира	7	Корпус 2	39.10	1	12.95	2.98
222	Квартира	8	Корпус 2	38.25	1	12.95	2.98
223	Квартира	8	Корпус 2	57.53	2	29.86	2.98
224	Квартира	8	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
225	Квартира	8	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
226	Квартира	8	Корпус 2	50.60	2	21.92	2.98
227	Квартира	8	Корпус 2	87.40	3	47.90	2.98
228	Квартира	8	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
229	Квартира	8	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
230	Квартира	8	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
231	Квартира	9	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
232	Квартира	9	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
233	Квартира	9	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
234	Квартира	9	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
235	Квартира	9	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
236	Квартира	9	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
237	Квартира	9	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
238	Квартира	9	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
239	Квартира	9	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
240	Квартира	9	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
241	Квартира	10	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
242	Квартира	10	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
243	Квартира	10	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
244	Квартира	10	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98

245	Квартира	10	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
246	Квартира	10	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
247	Квартира	10	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
248	Квартира	10	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
249	Квартира	10	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
250	Квартира	10	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
251	Квартира	11	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
252	Квартира	11	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
253	Квартира	11	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
254	Квартира	11	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
255	Квартира	11	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
256	Квартира	11	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
257	Квартира	11	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
258	Квартира	11	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
259	Квартира	11	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
260	Квартира	11	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
261	Квартира	12	Корпус 2	40.37	1	12.95	2.98
262	Квартира	12	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
263	Квартира	12	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
264	Квартира	12	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
265	Квартира	12	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
266	Квартира	12	Корпус 2	40.77	1	14.56	2.98
267	Квартира	12	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
268	Квартира	12	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
269	Квартира	12	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
270	Квартира	12	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
271	Квартира	13	Корпус 2	39.10	1	12.95	2.98
272	Квартира	13	Корпус 2	57.53	2	29.86	2.98
273	Квартира	13	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
274	Квартира	13	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98

275	Квартира	13	Корпус 2	51.45	2	21.92	2.98
276	Квартира	13	Корпус 2	87.40	3	47.90	2.98
277	Квартира	13	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
278	Квартира	13	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
279	Квартира	13	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
280	Квартира	14	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
281	Квартира	14	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
282	Квартира	14	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
283	Квартира	14	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
284	Квартира	14	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
285	Квартира	14	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
286	Квартира	14	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
287	Квартира	14	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
288	Квартира	14	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
289	Квартира	14	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
290	Квартира	15	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
291	Квартира	15	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
292	Квартира	15	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
293	Квартира	15	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
294	Квартира	15	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
295	Квартира	15	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
296	Квартира	15	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
297	Квартира	15	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
298	Квартира	15	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
299	Квартира	15	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
300	Квартира	16	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
301	Квартира	16	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
302	Квартира	16	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
303	Квартира	16	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
304	Квартира	16	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98

305	Квартира	16	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
306	Квартира	16	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
307	Квартира	16	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
308	Квартира	16	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
309	Квартира	16	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
310	Квартира	17	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
311	Квартира	17	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
312	Квартира	17	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
313	Квартира	17	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
314	Квартира	17	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
315	Квартира	17	Корпус 2	39.02	1	14.56	2.98
316	Квартира	17	Корпус 2	63.06	2	25.20	2.98
317	Квартира	17	Корпус 2	40.11	1	18.79	2.98
318	Квартира	17	Корпус 2	60.04	2	31.37	2.98
319	Квартира	17	Корпус 2	38.62	1	12.95	2.98
320	Квартира	18	Корпус 2	78.44	3	39.29	3.28
321	Квартира	18	Корпус 2	99.30	4	66.84	3.28
322	Квартира	18	Корпус 2	102.77	4	64.91	3.28
323	Квартира	18	Корпус 2	102.77	4	64.91	3.28
324	Квартира	18	Корпус 2	99.30	4	66.84	3.28

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 1	13.75	
2	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 2	13.75	
3	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 3	13.75	
4	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 4	13.75	
5	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 5	13.75	

6	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 6	13.75	
7	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 7	13.75	
8	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 8	13.75	
9	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 9	22.32	
10	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	13.75	Машино-место ( для МГН) 10	13.75	
11	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 11	13.75	
12	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 12	13.75	
13	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 13	13.75	
14	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 14	13.75	
15	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 15	13.75	
16	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	13.75	Машино-место ( для МГН) 16	13.75	
17	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 17	13.75	
18	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 18	13.75	
19	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 19	13.75	
20	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 20	13.75	
21	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 21	13.75	
22	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 22	13.75	
23	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 23	13.75	
24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 24	22.32	
25	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 25	13.75	
26	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 26	13.75	
27	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 27	13.75	
28	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 28	13.75	

29	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 29	13.75	
30	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 30	13.75	
31	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 31	13.75	
32	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 32	13.75	
33	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 33	13.75	
34	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 34	13.75	
35	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 35	13.75	
36	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 36	13.75	
37	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 37	13.75	
38	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 38	22.32	
39	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 39	22.32	
40	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 40	13.75	
41	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 41	13.75	
42	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 42	13.75	
43	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 43	13.75	
44	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 44	13.75	
45	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 45	13.75	
46	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 46	13.75	
47	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	13.75	Машино-место ( для МГН) 47	13.75	
48	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 48	13.75	
49	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 49	13.75	
50	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 50	13.75	
51	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 51	13.75	
52	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 52	13.75	
53	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 53	13.75	



84	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 84	13.75	
85	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 85	13.75	
86	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 86	13.75	
87	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 87	13.75	
88	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 88	13.75	
89	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 89	13.75	
90	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 90	13.75	
91	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 91	13.75	
92	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 92	13.75	
93	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 93	13.75	
94	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 94	22.32	
95	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 95	13.75	
96	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 96	13.75	
97	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 97	13.75	
98	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 98	13.75	
99	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 99	13.75	
100	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 100	13.75	
101	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 101	13.75	
102	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	13.75	Машино-место ( для МГН) 102	13.75	
103	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 103	22.32	
104	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 104	13.75	
105	Машино-место	-2	Паркинг	13.75	Машино-место 105	13.75	
106	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 106	22.32	

001	Нежилое помещение	-2	Паркинг	5.88	Нежилое помещение 1	5.88	3.35
002	Нежилое помещение	-2	Паркинг	5.88	Нежилое помещение 2	5.88	3.35
003	Нежилое помещение	-2	Паркинг	9.81	Нежилое помещение 3	9.81	3.35
004	Нежилое помещение	-2	Паркинг	4.50	Нежилое помещение 4	4.5	3.35
005	Нежилое помещение	-2	Паркинг	5.88	Нежилое помещение 5	5.88	3.35
006	Нежилое помещение	-2	Паркинг	5.88	Нежилое помещение 6	5.88	3.35
007	Нежилое помещение	-2	Паркинг	6.30	Нежилое помещение 7	6.3	3.35
008	Нежилое помещение	-2	Паркинг	142.78	Нежилое помещение 8	142.78	3.35
009	Нежилое помещение	-2	Паркинг	90.47	Нежилое помещение 9	90.47	3.35
107	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 107	13.75	
108	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 108	13.75	
109	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 109	13.75	
110	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 110	13.75	
111	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 111	13.75	
112	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 112	13.75	
113	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 113	13.75	
114	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 114	13.75	
115	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 115	22.32	
116	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 116	13.75	
117	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 117	13.75	

118	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 118	22.32	
119	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 119	13.75	
120	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 120	13.75	
121	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 121	13.75	
122	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 122	13.75	
123	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 123	13.75	
124	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 124	13.75	
125	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 125	13.75	
126	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 126	13.75	
127	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 127	13.75	
128	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 128	13.75	
129	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 129	13.75	
130	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 130	13.75	
131	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 131	13.75	
132	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 132	13.75	
133	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 133	13.75	
134	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 134	13.75	
135	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 135	13.75	
136	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 136	13.75	
137	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 137	13.75	
138	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 138	13.75	
139	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 139	22.32	
140	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 140	22.32	
141	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 141	13.75	
142	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 142	13.75	

143	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 143	13.75	
144	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 144	13.75	
145	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 145	13.75	
146	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 146	13.75	
147	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 147	13.75	
148	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	13.75	Машино-место ( для МГН) 148	13.75	
149	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 149	13.75	
150	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 150	13.75	
151	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 151	13.75	
152	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 152	13.75	
153	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 153	13.75	
154	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 154	13.75	
155	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 155	13.75	
156	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 156	13.75	
157	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 157	13.75	
158	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 158	13.75	
159	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 159	13.75	
160	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 160	13.75	
161	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 161	13.75	
162	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 162	13.75	
163	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 163	13.75	
164	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 164	13.75	
165	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 165	13.75	
166	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 166	13.75	
167	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 167	13.75	
168	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 168	13.75	
169	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 169	13.75	
170	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 170	13.75	

171	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 171	13.75	
172	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 172	13.75	
173	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 173	13.75	
174	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 174	13.75	
175	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 175	13.75	
176	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 176	13.75	
177	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 177	13.75	
178	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 178	13.75	
179	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 179	13.75	
180	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 180	13.75	
181	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 181	13.75	
182	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 182	13.75	
183	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 183	13.75	
184	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 184	13.75	
185	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 185	13.75	
186	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 186	13.75	
187	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 187	13.75	
188	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 188	13.75	
189	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 189	22.32	
190	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 190	13.75	
191	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 191	13.75	
192	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 192	22.32	
193	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	13.75	Машино-место ( для МГН) 193	13.75	

194	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	13.75	Машино-место ( для МГН) 194	13.75	
195	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 195	13.75	
196	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 196	13.75	
197	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 197	13.75	
198	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 198	13.75	
199	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 199	13.75	
200	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 200	13.75	
201	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 201	13.75	
202	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 202	22.32	
203	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 203	13.75	
204	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 204	13.75	
205	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 205	13.75	
206	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 206	13.75	
207	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 207	13.75	
208	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 208	13.75	
209	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 209	13.75	
210	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 210	13.75	
211	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 211	22.32	
212	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 212	13.75	
213	Машино-место	-1	Паркинг	13.75	Машино-место 213	13.75	
214	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.32	Машино-место ( для МГН) 214	22.32	
0010	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.20	Нежилое помещение 10	4.2	2.90

0011	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.38	Нежилое помещение 11	4.38	2.90
0012	Нежилое помещение	-1	Паркинг	2.94	Нежилое помещение 12	2.94	2.90
0013	Нежилое помещение	-1	Паркинг	2.94	Нежилое помещение 13	2.94	2.90
0014	Нежилое помещение	-1	Паркинг	26.83	Нежилое помещение 14	26.83	3.88
0001	Кладовая	-1	Паркинг	3.43	Помещение для хранения негорючих материалов 1	3.43	
0002	Кладовая	-1	Паркинг	3.46	Помещение для хранения негорючих материалов 2	3.46	
0003	Кладовая	-1	Паркинг	3.28	Помещение для хранения негорючих материалов 3	3.28	
0004	Кладовая	-1	Паркинг	4.32	Помещение для хранения негорючих материалов 4	4.32	
0005	Кладовая	-1	Паркинг	4.49	Помещение для хранения негорючих материалов 5	4.49	
0006	Кладовая	-1	Паркинг	4.32	Помещение для хранения негорючих материалов 6	4.32	
0007	Кладовая	-1	Паркинг	3.28	Помещение для хранения негорючих материалов 7	3.28	
0008	Кладовая	-1	Паркинг	3.46	Помещение для хранения негорючих материалов 8	3.46	

0009	Кладовая	-1	Паркинг	3.25	Помещение для хранения негорючих материалов 9	3.25	
00010	Кладовая	-1	Паркинг	3.09	Помещение для хранения негорючих материалов 10	3.09	
00011	Кладовая	-1	Паркинг	3.29	Помещение для хранения негорючих материалов 11	3.29	
00012	Кладовая	-1	Паркинг	3.12	Помещение для хранения негорючих материалов 12	3.12	
00013	Кладовая	-1	Паркинг	4.11	Помещение для хранения негорючих материалов 13	4.11	
00014	Кладовая	-1	Паркинг	4.27	Помещение для хранения негорючих материалов 14	4.27	
00015	Кладовая	-1	Паркинг	4.11	Помещение для хранения негорючих материалов 15	4.11	
00016	Кладовая	-1	Паркинг	4.11	Помещение для хранения негорючих материалов 16	4.11	
00017	Кладовая	-1	Паркинг	4.27	Помещение для хранения негорючих материалов 17	4.27	
00018	Кладовая	-1	Паркинг	4.11	Помещение для хранения негорючих материалов 18	4.11	
00019	Кладовая	-1	Паркинг	8.55	Помещение для хранения негорючих материалов 19	8.55	

0015	Нежилое помещение	1	Корпус 1	59.56	Помещение с гибким функциональным назначением	57.64	3.88
					Санузел	1.92	
0016	Нежилое помещение	1	Корпус 1	16.28	Помещение с гибким функциональным назначением	14.88	3.88
					Санузел	1.4	
0017	Нежилое помещение	1	Корпус 1	16.28	Помещение с гибким функциональным назначением	14.88	3.88
					Санузел	1.4	
0018	Нежилое помещение	1	Корпус 1	18.56	Помещение с гибким функциональным назначением	17.16	3.88
					Санузел	1.4	
0019	Нежилое помещение	1	Корпус 1	25.81	Помещение с гибким функциональным назначением	23.07	3.88
					Санузел	2.74	
0020	Нежилое помещение	1	Корпус 1	32.47	Помещение с гибким функциональным назначением	30.66	3.88
					Санузел	1.81	
0021	Нежилое помещение	1	Корпус 1	29.22	Помещение с гибким функциональным назначением	27.51	3.88
					Санузел	1.71	
0022	Нежилое помещение	1	Корпус 1	25.81	Помещение с гибким функциональным назначением	23.07	3.88
					Санузел	2.74	

0023	Нежилое помещение	1	Корпус 1	18.56	Помещение с гибким функциональным назначением	17.16	3.88
					Санузел	1.4	
0024	Нежилое помещение	1	Корпус 1	16.28	Помещение с гибким функциональным назначением	14.88	3.88
					Санузел	1.4	
0025	Нежилое помещение	1	Корпус 1	32.80	Помещение с гибким функциональным назначением	31.2	3.88
					Санузел	1.6	
0026	Нежилое помещение	1	Корпус 1	32.70	Помещение с гибким функциональным назначением	31.3	3.88
					Санузел	1.4	
0027	Нежилое помещение	1	Корпус 1	26.45	Помещение с гибким функциональным назначением	25.05	3.88
					Санузел	1.4	
0028	Нежилое помещение	1	Корпус 1	59.56	Помещение с гибким функциональным назначением	57.64	3.88
					Санузел	1.92	
00020	Кладовая	2	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 20	2.89	
00021	Кладовая	3	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 21	2.89	

00022	Кладовая	4	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 22	2.89	
00023	Кладовая	5	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 23	2.89	
00024	Кладовая	6	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 24	2.89	
00025	Кладовая	7	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 25	2.89	
00026	Кладовая	8	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 26	2.89	
00027	Кладовая	9	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 27	2.89	
00028	Кладовая	10	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 28	2.89	
00029	Кладовая	11	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 29	2.89	
00030	Кладовая	12	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 30	2.89	
00031	Кладовая	13	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 31	2.89	
00032	Кладовая	14	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 32	2.89	

00033	Кладовая	15	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 33	2.89	
00034	Кладовая	16	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 34	2.89	
00035	Кладовая	17	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 35	2.89	
00036	Кладовая	18	Корпус 1	2.89	Помещение для хранения негорючих материалов 36	2.89	
0029	Нежилое помещение	1	Корпус 2	25.51	Помещение с гибким функциональным назначением	23.59	3.88
					Санузел	1.92	
0030	Нежилое помещение	1	Корпус 2	18.56	Помещение с гибким функциональным назначением	17.16	3.88
					Санузел	1.4	
0031	Нежилое помещение	1	Корпус 2	16.28	Помещение с гибким функциональным назначением	14.88	3.88
					Санузел	1.4	
0032	Нежилое помещение	1	Корпус 2	16.28	Помещение с гибким функциональным назначением	14.88	3.88
					Санузел	1.4	
0033	Нежилое помещение	1	Корпус 2	18.56	Помещение с гибким функциональным назначением	17.16	3.88
					Санузел	1.4	

0034	Нежилое помещение	1	Корпус 2	25.81	Помещение с гибким функциональным назначением	23.07	3.88
					Санузел	2.74	
0035	Нежилое помещение	1	Корпус 2	29.22	Помещение с гибким функциональным назначением	27.32	3.88
					Санузел	1.9	
0036	Нежилое помещение	1	Корпус 2	29.22	Помещение с гибким функциональным назначением	27.32	3.88
					Санузел	1.9	
0037	Нежилое помещение	1	Корпус 2	25.81	Помещение с гибким функциональным назначением	23.07	3.88
					Санузел	2.74	
0038	Нежилое помещение	1	Корпус 2	18.56	Помещение с гибким функциональным назначением	17.16	3.88
					Санузел	1.4	
0039	Нежилое помещение	1	Корпус 2	16.28	Помещение с гибким функциональным назначением	14.88	3.88
					Санузел	1.4	
0040	Нежилое помещение	1	Корпус 2	24.16	Помещение с гибким функциональным назначением	22.56	3.88
					Санузел	1.6	
0041	Нежилое помещение	1	Корпус 2	41.34	Помещение с гибким функциональным назначением	39.94	3.88
					Санузел	1.4	

0042	Нежилое помещение	1	Корпус 2	16.28	Помещение с гибким функциональным назначением	14.88	3.88
					Санузел	1.4	
0043	Нежилое помещение	1	Корпус 2	18.56	Помещение с гибким функциональным назначением	17.16	3.88
					Санузел	1.4	
0044	Нежилое помещение	1	Корпус 2	48.10	Помещение с гибким функциональным назначением	46.18	3.88
					Санузел	1.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пом.убор. инвентаря	Паркинг, -2 этаж	Техническое	4.50
2	Лестничная клетка	Паркинг, -2 этаж	Общественное	12.25
3	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 этаж	Общественное	2.55
4	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 этаж	Общественное	2.55
5	Лестничная клетка	Паркинг, -2 этаж	Общественное	12.25
6	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 этаж	Общественное	3.99
7	Лестничная клетка	Паркинг, -2 этаж	Общественное	12.75
8	Лифтовой холл	Паркинг, -2 этаж	Общественное	16.96
9	Лестничная клетка	Паркинг, -2 этаж	Общественное	16.19
10	Шахта лифта (630 кг)	Паркинг, -2 этаж	Техническое	3.24
11	Шахта лифта для ТПП (1000 кг)	Паркинг, -2 этаж	Техническое	5.09
12	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 этаж	Общественное	23.35

13	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 этаж	Общественное	23.35
14	Место размещения первичных средств пожаротушения	Паркинг, -2 этаж	Общественное	6.66
15	Проходы и проезды паркинга	Паркинг, -2 этаж	Общественное	2410.45
16	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.25
17	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	7.35
18	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Техническое	12.25
19	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	7.35
20	Пом.для убор. инвентаря	Паркинг, -1 этаж	Техническое	9.81
21	Электрощитовая паркинга	Паркинг, -1 этаж	Техническое	8.93
22	Помещение охраны и безопасности	Паркинг, -1 этаж	Техническое	64.47
23	Туалет	Паркинг, -1 этаж	Техническое	2.21
24	Подсобное помещение	Паркинг, -1 этаж	Техническое	2.08
25	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	3.99
26	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.75
27	Рампа	Паркинг, -1 этаж	Общественное	224.70
28	Рампа	Паркинг, -1 этаж	Общественное	282.48
29	Рампа	Паркинг, -1 этаж	Общественное	353.31
30	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	7.35
31	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.25
32	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	7.35
33	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.25
34	Балкон	Паркинг, -1 этаж	Общественное	31.13
35	Лифтовой холл	Паркинг, -1 этаж	Общественное	16.96
36	Шахта лифта (630 кг)	Паркинг, -1 этаж	Техническое	3.24
37	Шахта лифта для ТПП (1000 кг)	Паркинг, -1 этаж	Техническое	5.09
38	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	23.35
39	Коридор	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.44
40	Коридор	Паркинг, -1 этаж	Общественное	42.71
41	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.25

42	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.25
43	Электрощитовая №1	Паркинг, -1 этаж	Техническое	34.12
44	Насосная, ВК №1	Паркинг, -1 этаж	Техническое	59.25
45	Индивидуальный тепловой пункт №1	Паркинг, -1 этаж	Техническое	56.66
46	Лифтовой холл	Паркинг, -1 этаж	Общественное	16.96
47	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	16.19
48	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	23.35
49	Электрощитовая №2	Паркинг, -1 этаж	Техническое	34.12
50	Насосная, ВК №2	Паркинг, -1 этаж	Техническое	59.25
51	Коридор	Паркинг, -1 этаж	Общественное	17.23
52	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.25
53	Индивидуальный тепловой пункт №2	Паркинг, -1 этаж	Техническое	66.10
54	Коридор	Паркинг, -1 этаж	Общественное	1.95
55	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.25
56	Место размещения первичных средств пожаротушения	Паркинг, -1 этаж	Общественное	6.66
57	Место размещения первичных средств пожаротушения	Паркинг, -1 этаж	Общественное	6.66
58	Проходы и проезды паркинга	Паркинг, -1 этаж	Общественное	2271.47
59	Лестничная клетка	Паркинг, 1 этаж	Общественное	12.75
60	Лобби	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	41.02
61	Лифтовой холл	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	9.50
62	Консьерж	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	4.83
63	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	9.81
64	Санузел	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	2.88
65	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	3.15
66	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	16.53
67	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	12.25
68	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	12.25
69	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	12.25

70	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	12.25
71	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	3.96
72	Лифтовой холл	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	12.88
73	Лестничная клетка	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	16.19
74	Коридор	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	41.43
75	Подсобное помещение	Корпус 1, 2 этаж	Техническое	1.66
76	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	3.96
77	Лифтовой холл	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	12.88
78	Лестничная клетка	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	16.19
79	Коридор	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	41.43
80	Подсобное помещение	Корпус 1, 3 этаж	Техническое	1.66
81	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	3.96
82	Лифтовой холл	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	12.88
83	Лестничная клетка	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	16.19
84	Коридор	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	41.43
85	Подсобное помещение	Корпус 1, 4 этаж	Техническое	1.66
86	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	3.96
87	Лифтовой холл	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	12.88
88	Лестничная клетка	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	16.19
89	Коридор	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	41.43
90	Подсобное помещение	Корпус 1, 5 этаж	Техническое	1.66
91	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	3.96
92	Лифтовой холл	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	12.88
93	Лестничная клетка	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	16.19
94	Коридор	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	41.43
95	Подсобное помещение	Корпус 1, 6 этаж	Техническое	1.66
96	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	3.96
97	Лифтовой холл	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	12.88
98	Лестничная клетка	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	16.19
99	Коридор	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	41.43

100	Подсобное помещение	Корпус 1, 7 этаж	Техническое	1.66
101	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	3.96
102	Лифтовой холл	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	12.88
103	Лестничная клетка	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	16.19
104	Коридор	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	41.43
105	Подсобное помещение	Корпус 1, 8 этаж	Техническое	1.66
106	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	3.96
107	Лифтовой холл	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	12.88
108	Лестничная клетка	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	16.19
109	Коридор	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	41.43
110	Подсобное помещение	Корпус 1, 9 этаж	Техническое	1.66
111	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	3.96
112	Лифтовой холл	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	12.88
113	Лестничная клетка	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	16.19
114	Коридор	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	41.43
115	Подсобное помещение	Корпус 1, 10 этаж	Техническое	1.66
116	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	3.96
117	Лифтовой холл	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	12.88
118	Лестничная клетка	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	16.19
119	Коридор	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	41.43
120	Подсобное помещение	Корпус 1, 11 этаж	Техническое	1.66
121	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	3.96
122	Лифтовой холл	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	12.88
123	Лестничная клетка	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	16.19
124	Коридор	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	41.43
125	Подсобное помещение	Корпус 1, 12 этаж	Техническое	1.66
126	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	3.96
127	Лифтовой холл	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	12.88
128	Лестничная клетка	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	16.19
129	Коридор	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	41.43

130	Подсобное помещение	Корпус 1, 13 этаж	Техническое	1.66
131	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	3.96
132	Лифтовой холл	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	12.88
133	Лестничная клетка	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	16.19
134	Коридор	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	41.43
135	Подсобное помещение	Корпус 1, 14 этаж	Техническое	1.66
136	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	3.96
137	Лифтовой холл	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	12.88
138	Лестничная клетка	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	16.19
139	Коридор	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	41.43
140	Подсобное помещение	Корпус 1, 15 этаж	Техническое	1.66
141	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	3.96
142	Лифтовой холл	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	12.88
143	Лестничная клетка	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	16.19
144	Коридор	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	41.43
145	Подсобное помещение	Корпус 1, 16 этаж	Техническое	1.66
146	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	3.96
147	Лифтовой холл	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	12.88
148	Лестничная клетка	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	16.19
149	Коридор	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	41.43
150	Подсобное помещение	Корпус 1, 17 этаж	Техническое	1.66
151	Зона безопасности МГН	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	3.96
152	Лифтовой холл	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	12.88
153	Лестничная клетка	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	16.19
154	Техническое помещение	Корпус 1, 18 этаж	Техническое	4.46
155	Коридор	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	35.19
156	Подсобное помещение	Корпус 1, 18 этаж	Техническое	1.66
157	Лестничная клетка	Корпус 1, Кровля	Общественное	16.19
158	Помещение АИТ	Корпус 1, АИТ	Техническое	140.66
159	С/У	Корпус 1, АИТ	Техническое	2.60

160	Лобби	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	41.02
161	Лифтовой холл	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	9.50
162	Консьерж	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	4.83
163	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	9.81
164	Санузел	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	2.88
165	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	3.15
166	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	8.04
167	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	13.56
168	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	12.25
169	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	12.25
170	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	12.25
171	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	12.25
172	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	3.96
173	Лифтовой холл	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	12.88
174	Лестничная клетка	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	16.19
175	Коридор	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	41.43
176	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	3.96
177	Лифтовой холл	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	12.88
178	Лестничная клетка	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	16.19
179	Коридор	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	41.43
180	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	3.96
181	Лифтовой холл	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	12.88
182	Лестничная клетка	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	16.19
183	Коридор	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	41.43
184	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	3.96
185	Лифтовой холл	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	12.88
186	Лестничная клетка	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	16.19
187	Коридор	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	41.43
188	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	3.96
189	Лифтовой холл	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	12.88

190	Лестничная клетка	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	16.19
191	Коридор	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	41.43
192	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	3.96
193	Лифтовой холл	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	12.88
194	Лестничная клетка	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	16.19
195	Коридор	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	41.43
196	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	3.96
197	Лифтовой холл	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	12.88
198	Лестничная клетка	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	16.19
199	Коридор	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	41.43
200	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	3.96
201	Лифтовой холл	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	12.88
202	Лестничная клетка	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	16.19
203	Коридор	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	41.43
204	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	3.96
205	Лифтовой холл	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	12.88
206	Лестничная клетка	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	16.19
207	Коридор	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	41.43
208	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	3.96
209	Лифтовой холл	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	12.88
210	Лестничная клетка	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	16.19
211	Коридор	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	41.43
212	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	3.96
213	Лифтовой холл	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	12.88
214	Лестничная клетка	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	16.19
215	Коридор	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	41.43
216	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	3.96
217	Лифтовой холл	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	12.88
218	Лестничная клетка	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	16.19
219	Коридор	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	41.43

220	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	3.96
221	Лифтовой холл	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	12.88
222	Лестничная клетка	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	16.19
223	Коридор	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	41.43
224	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	3.96
225	Лифтовой холл	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	12.88
226	Лестничная клетка	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	16.19
227	Коридор	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	41.43
228	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	3.96
229	Лифтовой холл	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	12.88
230	Лестничная клетка	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	16.19
231	Коридор	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	41.43
232	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	3.96
233	Лифтовой холл	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	12.88
234	Лестничная клетка	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	16.19
235	Коридор	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	41.43
236	Зона безопасности МГН	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	3.96
237	Лифтовой холл	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	12.88
238	Лестничная клетка	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	16.19
239	Техническое помещение	Корпус 2, 18 этаж	Техническое	4.46
240	Коридор	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	35.19
241	Лестничная клетка	Корпус 2, Кровля	Общественное	16.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Корпус 1, Крышная котельная.	Котел газовый TRIGON XXL EVO 1700 , мощностью 1624кВт каждый, 3 шт.	Теплоснабжение жилого комплекса.
2	Корпус 1, Крышная котельная.	Электромагнитный клапан отсекаТЕЛЬ EVP/NC Dn150 1 шт.	Автоматически прекращает подачу газа при срабатывании сигнализатора загазованности.
3	Корпус 1, Крышная котельная.	Счетчик учета газа (технологический) G160 «Зонд-1R» 3шт.	Учет расхода газа каждого котла отдельно.
4	Корпус 1, Крышная котельная.	Сигнализатор загазованности СЗ-1С 1шт. Сигнализатор загазованности СЗ-2С 1шт. Пульт сигнализации БСУ-КС 1шт.	Автоматический контроль загазованности.
5	Паркинг, -1 этаж	ВРУ1	Электроснабжение
6	Паркинг, -1 этаж	ВРУ2	Электроснабжение
7	Паркинг, -1 этаж	ВРУ-2.1	Электроснабжение
8	Корпус 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Корпус 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
15	Корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
16	Корпус 1	Система отопления	Отопление жилых помещений и МОП
17	Корпус 2	Система отопления	Отопление жилых помещений и МОП
18	Корпус 1	Система вентиляции	Вентиляция помещений коммерции первого этажа
19	Корпус 2	Система вентиляции	Вентиляция помещений коммерции первого этажа
20	Корпус 1	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция жилой части
21	Корпус 2	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция жилой части
22	Корпус 1	Система дымоудаления	Дымоудаление общего коридора из жилой части
23	Корпус 2	Система дымоудаления	Дымоудаление общего коридора из жилой части

24	Паркинг, -1 этаж	Система дымоудаления	Дымоудаление из паркинга
25	Паркинг, -2 этаж	Система дымоудаления	Дымоудаление из паркинга
26	Паркинг, -1 этажа	Система вентиляции	Вентиляция парковочного пространства паркинга
27	Паркинг, -2 этаж	Система вентиляции	Вентиляция парковочного пространства паркинга
28	Паркинг, -1 этаж	Система водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение паркинга
29	Паркинг, -2 этаж	Система водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение паркинга

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 136 780 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <sup>1</sup> : <b>Филиал юридического лица</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7831000122</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500282110658</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810835100000107</b>
		БИК: <b>043510107</b>
		ИНН: <b>7831000122</b>
		КПП: <b>910243001</b>
		ОГРН: <b>1027800000084</b>

		ОКПО: 00175662
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 29 372 223,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  В соответствии с Градостроительным планом земельного участка РФ-91-2-08-0-00-2021-1620 установлены следующие параметры:размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости от 0 до 10 м.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:не устанавливается.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:этажность 18.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 0,4 (40%).Максимальный расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории 2.Сведения указанные в п.14.1.проектной декларации п планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения и указанные суммы за технологическое присоединение относятся ко всем IV этапам строительства, которые распределены между этапами проекта в следующих долях:I этапам строительства-25%, II этапам строительства-25%, III этапам строительства-25%, IV этапам строительства-25.В п.15.3.В характеристиках нежилых помещений высота потолка нежилого помещения 8 (условный номер согласно П.Д.008) переменная от 1,5 м-3,35 м.Разработаны специальные технические условия АО"КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ"КУБАНЬ-ТЕСТ"на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта«Строительство жилого комплекса с многофункциональными встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу:РФ, г.Симферополь , ул.Грибоедова, д.7» в которых отражены дополнительные инженерно-технические и организационные решения и требования в области пожарной безопасности Объекта защиты, обязательные к применению, выполнение которых, обеспечивает необходимый уровень пожарной безопасности</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	23.11.2022	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 1.08-21-1-ПЗУ Том 2.1.	Лист 2 заменен. Добавлен размер 10,00 метров между красной линией и границей места допустимого размещения застройки согласно ГПЗУ РФ-91-2-08-0-00-2021-1620 в восточной части земельного участка, в месте примыкания к ул. Грибоедова. Лист 4 заменен. Добавлены сети инженерно-технического обеспечения к Корпусу №1, 2.
2	22.02.2023	Раздел 3. Архитектурные решения.1.08-21-1-01-АР Том 3.1	Лист 6 заменен. Изменена площадь помещения 201.1. Внесены изменения в экспликацию к плану 2 этажа. Лист 24 заменен. На плане АИТ убрано продублированное ранее помещение 1900.1, которое учтено на плане кровли на отм. +60,900. Внесены изменения в экспликацию к плану АИТ.
		Раздел 3. Архитектурные решения. 1.08-21-1-02-АР Том 3.2	Листы 1-4 заменены. Внесены изменения в эскизы заполнения витражей 1 этажа Лист 6 заменен. Изменена площадь помещения 201.1. Внесены изменения в экспликацию к плану 2 этажа.
		Раздел 3. Архитектурные решения. Встроенно-пристроенные нежилые помещения (паркинг).1.08-21-1-07-АР Том 3.3	Лист 2 заменен. Внесены изменения в экспликацию к плану -2 этажа. Лист 3 заменен. Внесены изменения в экспликацию к плану -1 этажа. Лист 4 заменен. Внесены изменения в экспликацию к плану 1 этажа.

Раздел 6.  
Проект  
организации  
строительства.  
22.10-1-ПОС  
Том 6.1.

На листе 1 текстовой части внесены изменения, в содержании удален лист 6. На листе 3.9 текстовой части внесены изменения, в п. 8.3 откорректирован перечень работ подготовительного периода. На листе 3.11 текстовой части внесены изменения, в п. 10.3.1 откорректирован перечень работ подготовительного периода. На листе 3.12 текстовой части внесены изменения, пункты 10.3.6...10.3.16 удалены. На листе 3.24 текстовой части внесены изменения, в п. 11.7.2 откорректирована информация о размещении бытовых помещений. На листе 3.36 текстовой части внесены изменения, в п. 19.2.3 откорректирована информация о дополнительной работе подготовительного периода. На листе 3.37 текстовой части внесены изменения, в п. 19.4.3 откорректирована информация о продолжительности подготовительного периода. Лист 4 графической части, заменен на новый. Лист 6 графической части, удален.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 582424076236718317845227850192855777968

Владелец: ООО "ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ", КАРЕВ ВЛАДИМИР  
РОБЕРТОВИЧ, СИМФЕРОПОЛЬ ГОРОД

Действителен: с 08.09.2022 по 08.12.2023